

REFERENCJE

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Pieckach informuje, że PPHU JUWA Jerzy Brynkiewicz, Waldemar Filipkowski z siedzibą w Białymstoku, w okresie od października 2014 do listopada 2015 na nasze zlecenie pełniło funkcję Inwestora Zastępczego w formie przedstawicielstwa w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Modernizacja kotłowni osiedlowej w Pieckach, ul. Polnodostawa i montaż kotła opalanego biomasą o mocy 1 MW, zbiorników biomasy oraz remont istniejącego kotła”.

Na etapie przygotowania inwestycji Inwestor Zastępczy brał współudział w postępowaniu przetargowym na wybór wykonawcy robót budowlano-montażowych oraz przygotował treść umowy z wybranym wykonawcą.

Na etapie realizacji inwestycji do obowiązków Inwestora Zastępczego należało przekazanie wykonawcy terenu budowy wraz z dokumentami formalno-prawnymi. Inwestor Zastępczy sprawował nadzór nad kompleksową realizacją inwestycji zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego oraz zasadami działania inspektora nadzoru, w szczególności nad jakością wykonanych prac budowlano-montażowych, zgodnością robót z dokumentacją oraz przepisami techniczno-budowlanymi. Do zadań Inwestora Zastępczego należało także zorganizowanie odbiorów częściowych i końcowego, bieżąca obsługa informacyjna o przebiegu realizacji inwestycji, sprawdzenie faktur pod względem zgodności z ustaleniami zawartymi w umowie z wykonawcą, prowadzenie rozliczeń związanych z realizacją inwestycji, załatwianie spraw związanych z ewentualnymi zmianami w projektach, udział w pracach komisji odbioru i przekazania obiektu do użytkowania, jak również rozliczeniem bieżącym i końcowym inwestycji.

Inwestor Zastępczy zajmował się także opracowaniem wniosku wraz z niezbędnymi załącznikami, które skutecznie doprowadziły do pozyskania środków finansowych niezbędnych do realizacji inwestycji w formie pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Olsztynie w kwocie: 2 102 660,00 zł.

Koszt całkowity zrealizowanej inwestycji wynosi: 2 628 325,20 zł

Podczas realizacji przedsięwzięcia firma PPHU JUWA wykazała się fachowością, zaangażowaniem i dużym doświadczeniem w zakresie kompleksowej obsługi i prowadzenia inwestycji i należycie wykonała powierzone obowiązki.

PREZES ZARZĄDU


mgr inż. Mirosław Kozak