

Nr 7011.1.15

REFERENCJE

Informujemy, że P.P.H.U. „JUWA” Jerzy Brynkiewicz Waldemar Filipkowski z siedzibą w Białymstoku, w okresie od września 2014 do sierpnia 2015 r. na nasze zlecenie pełniło funkcję Inwestora Zastępczego w formie przedstawicielstwa w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Modernizacja dwóch budynków tj. Domu Kultury w Broku oraz Szkoły Podstawowej celem wzrostu efektywności energetycznej z zastosowaniem OZE”.

Na etapie realizacji inwestycji do obowiązków Inwestora Zastępczego należało przekazanie wykonawcy terenu budowy wraz z dokumentami formalno-prawnymi. Inwestor Zastępczy sprawował również nadzór nad kompleksową realizacją inwestycji zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego oraz zasadami działania inspektora nadzoru, w szczególności nad jakością wykonanych prac budowlano-montażowych, zgodnością robót z dokumentacją oraz przepisami techniczno-budowlanymi. Do zadań Inwestora Zastępczego należało także zorganizowanie odbiorów częściowych i końcowego, bieżąca obsługa informacyjna o przebiegu realizacji inwestycji, sprawdzenie faktur pod względem zgodności z ustaleniami zawartymi w umowie z wykonawcą, prowadzenie rozliczeń związanych z realizacją inwestycji, załatwianie spraw związanych z ewentualnymi zmianami w projektach, udział w pracach komisji odbioru i przekazania obiektu do użytkowania, jak również rozliczeniem bieżącym i końcowym inwestycji.

Inwestor Zastępczy zajmował się także opracowaniem wniosków wstępnych i ostatecznych wraz z niezbędnymi załącznikami, które skutecznie doprowadziły do pozyskania środków finansowych niezbędnych do realizacji inwestycji w formie pożyczki i dotacji z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie.

Całkowity koszt zrealizowanej inwestycji wynosi: 2 040 750,31 zł, w tym pożyczka w wysokości 1 148 764,00 zł oraz dotacja 575 090,00 zł.

Firma P.P.H.U. „JUWA” podczas realizacji inwestycji wykazała się dużym doświadczeniem, zaangażowaniem i fachowością w zakresie kompleksowej obsługi i prowadzenia inwestycji i należycie wykonała powierzone obowiązki.